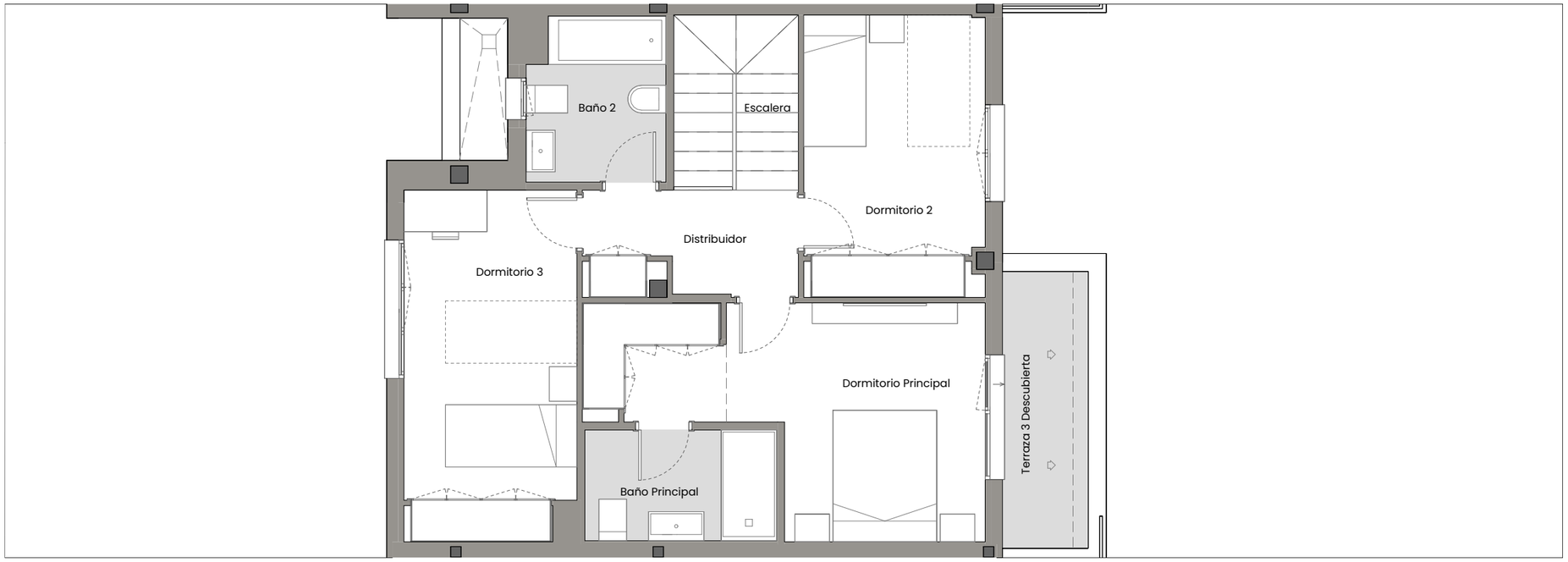
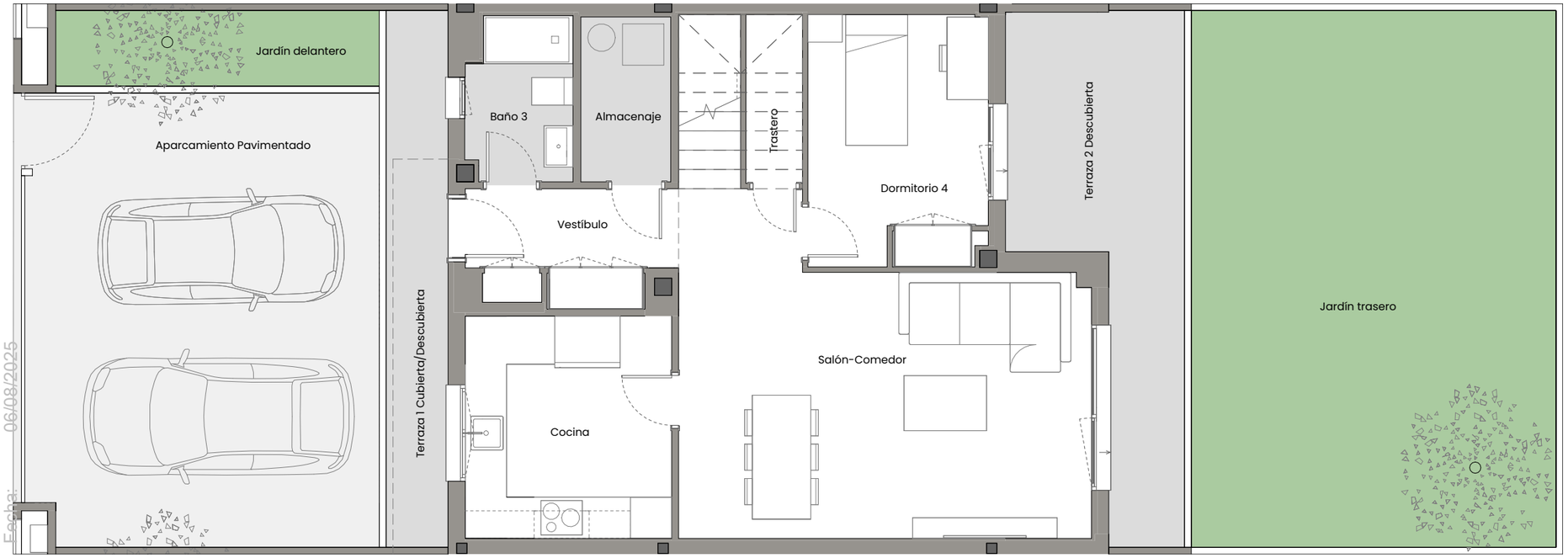
INSUR CALÍOPE
ALCALÁ DE HENARES | MADRID



PLANTA PRIMERA



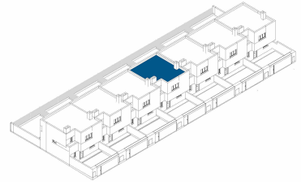
PLANTA BAJA

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 04
Fecha: 06/08/2025

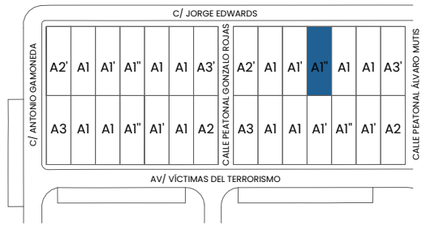
Vivienda 018 - Tipo A1''

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.



EMPLAZAMIENTO

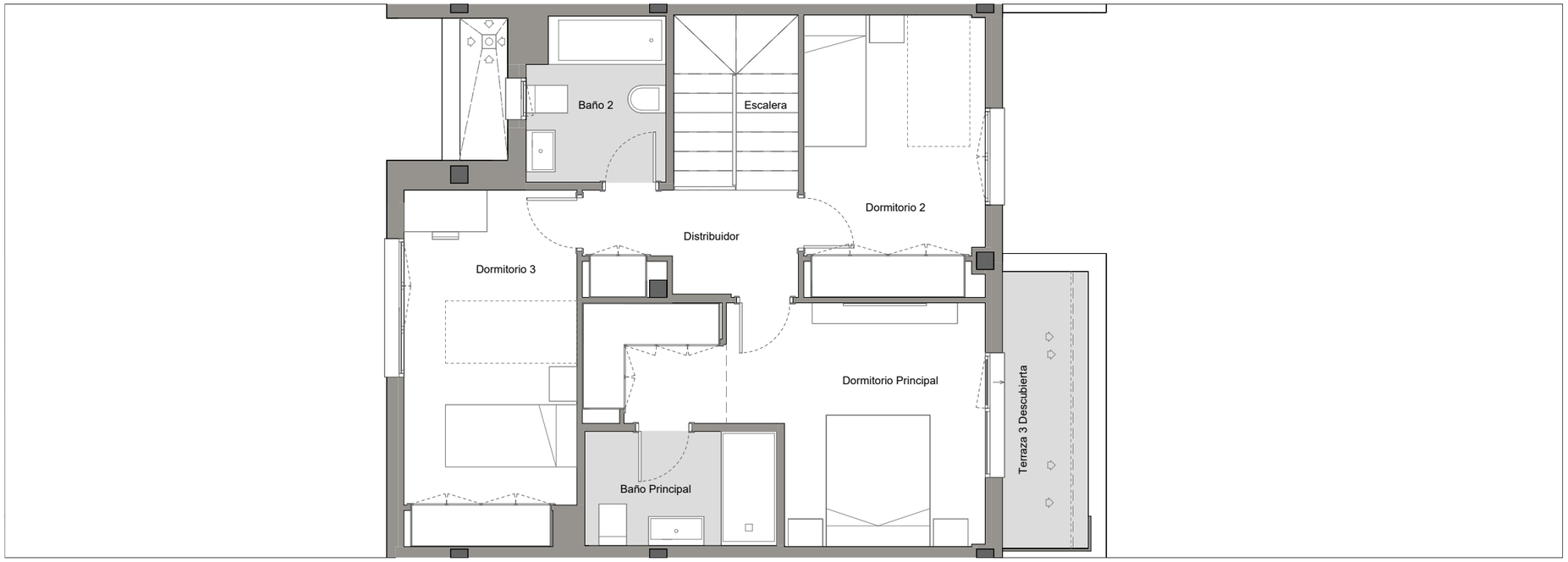


CUADRO DE SUPERFICIES

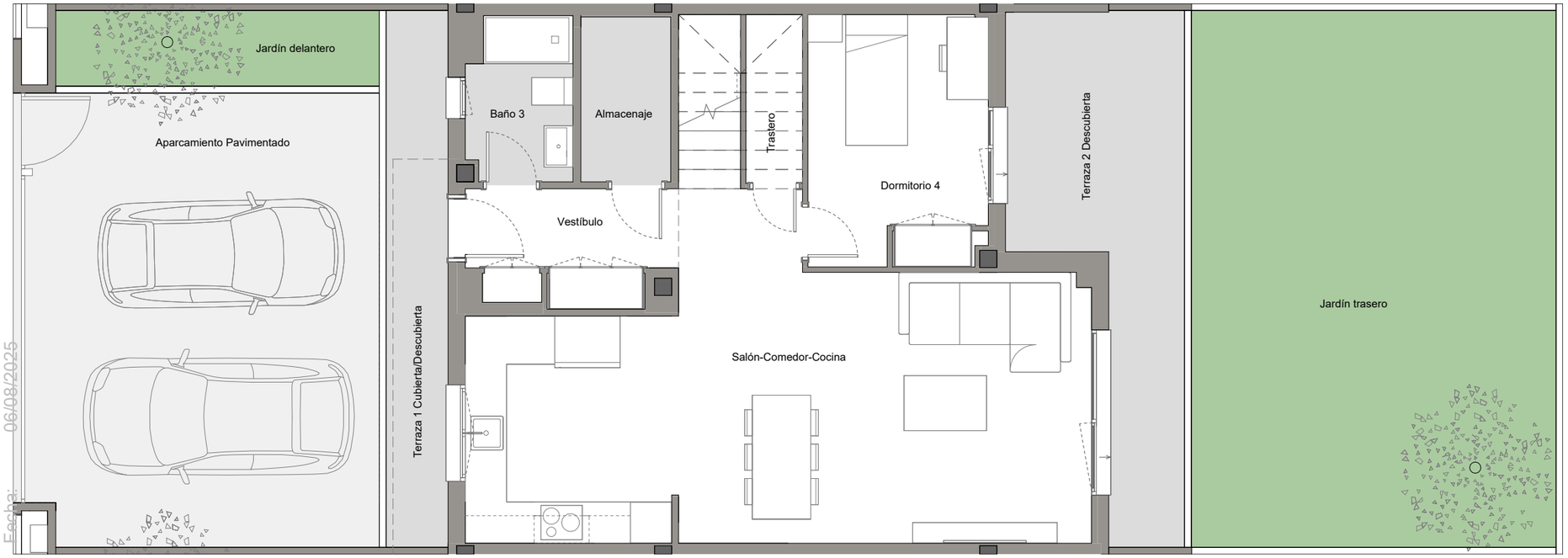
PLANTA BAJA	
Vestíbulo	4,84 m²
Salón-Comedor	25,33 m²
Cocina	9,69 m²
Dormitorio 4	9,48 m²
Baño 3	3,54 m²
Almacenaje	3,13 m²
Trastero	1,30 m²
Total Sup. Útil Interior P. Baja	57,31 m²
PLANTA PRIMERA	
Distribuidor	4,66 m²
Escalera	4,55 m²
Dormitorio Principal	14,98 m²
Dormitorio 2	10,60 m²
Dormitorio 3	12,48 m²
Baño Principal	4,43 m²
Baño 2	4,62 m²
Total Sup. Útil Interior P. Primera	56,32 m²
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA	113,63 m²
PLANTA BAJA	
Terraza 1 Cubierta/Descubierta	7,80 m²
Terraza 2 Descubierta	14,58 m²
Jardín delantero	5,17 m²
Jardín trasero	41,34 m²
Aparcamiento Pavimentado	35,17 m²
Total Sup. Útil Exterior P. Baja	104,06 m²
PLANTA PRIMERA	
Terraza 3 Descubierta	4,96 m²
Total Sup. Útil Exterior P. Primera	4,96 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA	109,02 m²
Superficie construida propia	**139,18 m²**
Superficie construida Jardín delantero	50,54 m²
Superficie construida Jardín trasero	58,02 m²
TOTAL JARDÍN	108,56 m²
SUPERFICIE DE PARCELA	**180,14 m²**

INSUR PROMOCIÓN INTEGRAL, S.L.U.

INSUR CALÍOPE
ALCALÁ DE HENARES | MADRID



PLANTA PRIMERA

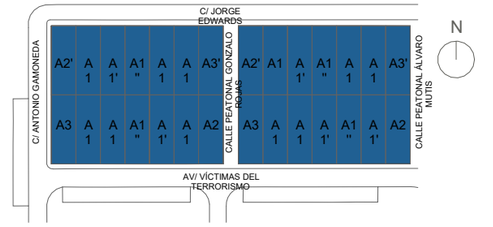


PLANTA BAJA

Tipo A. Cocina abierta, 4 dormitorios

0 1 2 3 4 5m

EMPLAZAMIENT

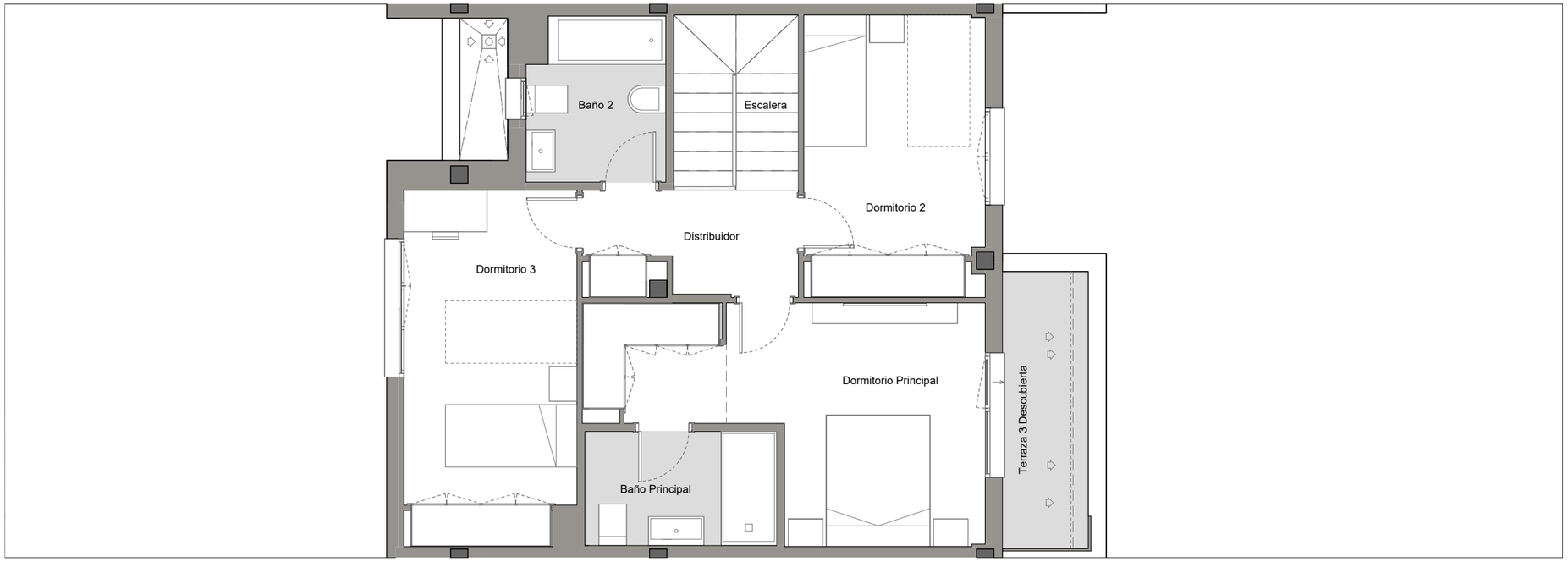


DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 04
Fecha: 06/08/2025

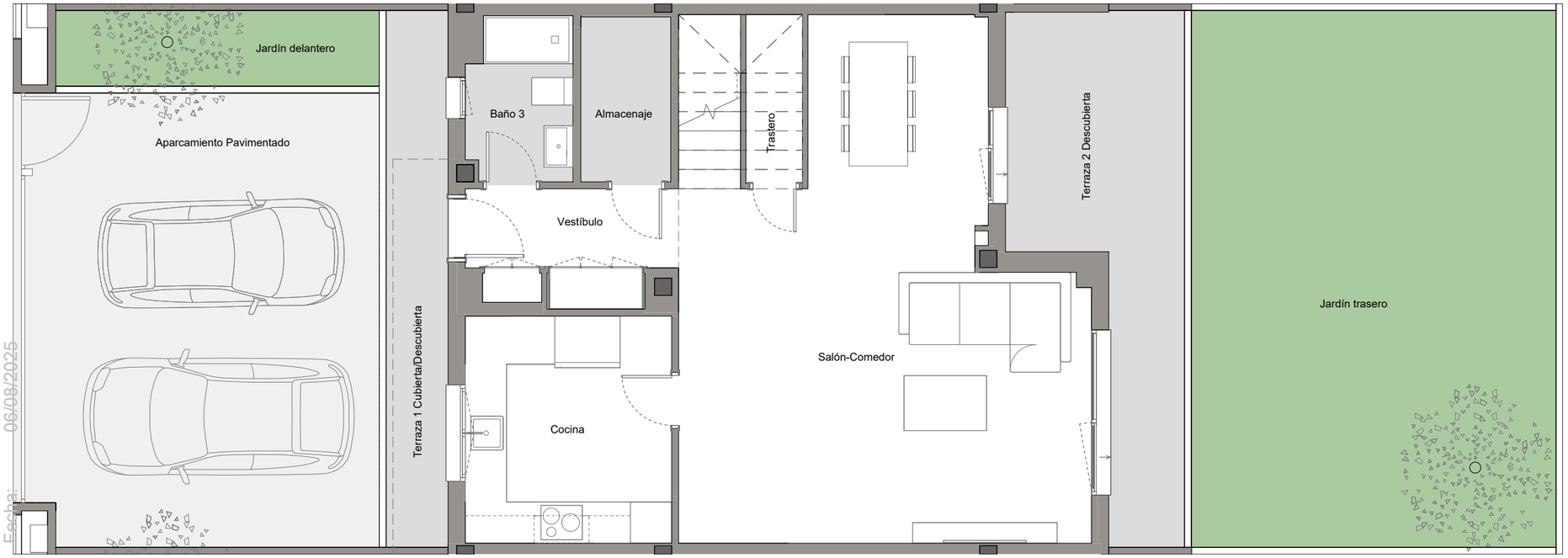
La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

INSUR PROMOCIÓN INTEGRAL, S.L.U.

INSUR CALÍOPE
ALCALÁ DE HENARES | MADRID



PLANTA PRIMERA

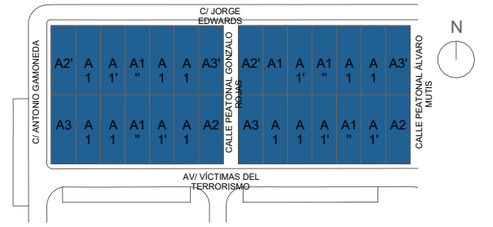


PLANTA BAJA

Tipo A. Cocina cerrada, 3 dormitorios

0 1 2 3 4 5m

EMPLAZAMIENT

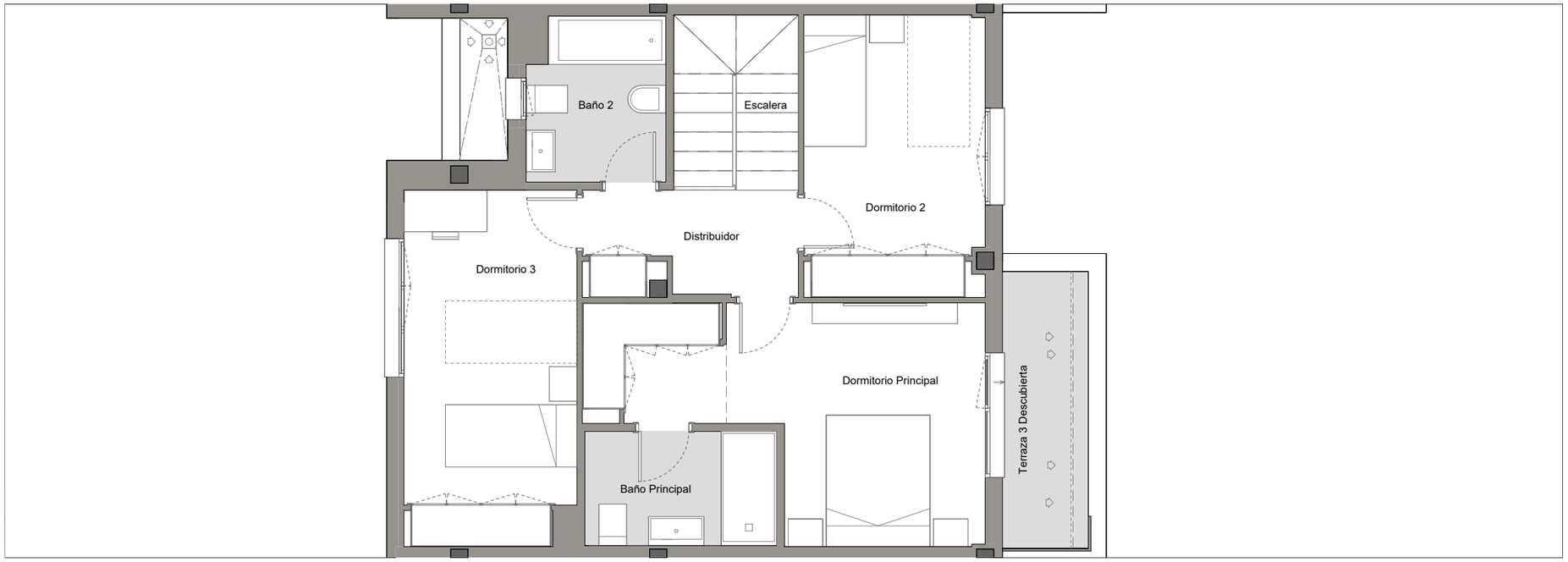


DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 04
Fecha: 06/08/2025

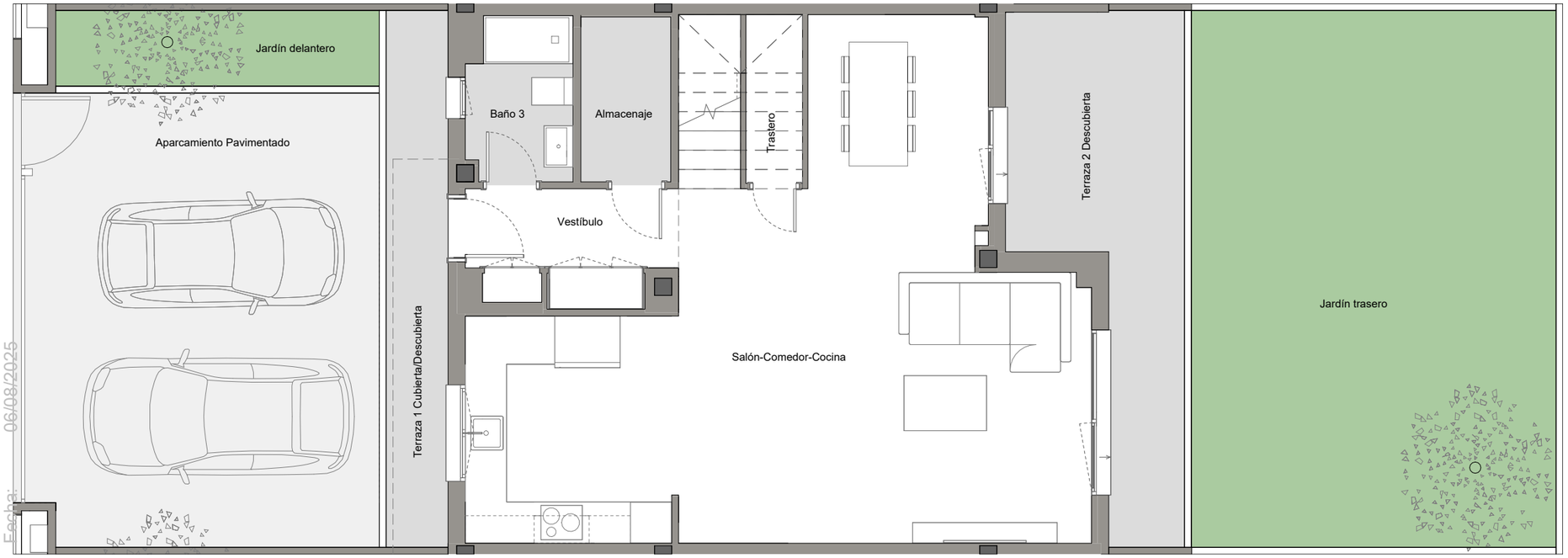
La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

INSUR PROMOCIÓN INTEGRAL, S.L.U.

INSUR CALÍOPE
ALCALÁ DE HENARES | MADRID



PLANTA PRIMERA

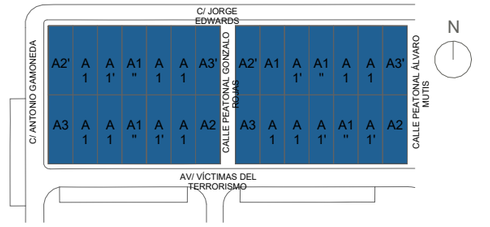


PLANTA BAJA

Tipo A. Cocina abierta, 3 dormitorios

0 1 2 3 4 5m

EMPLAZAMIENT

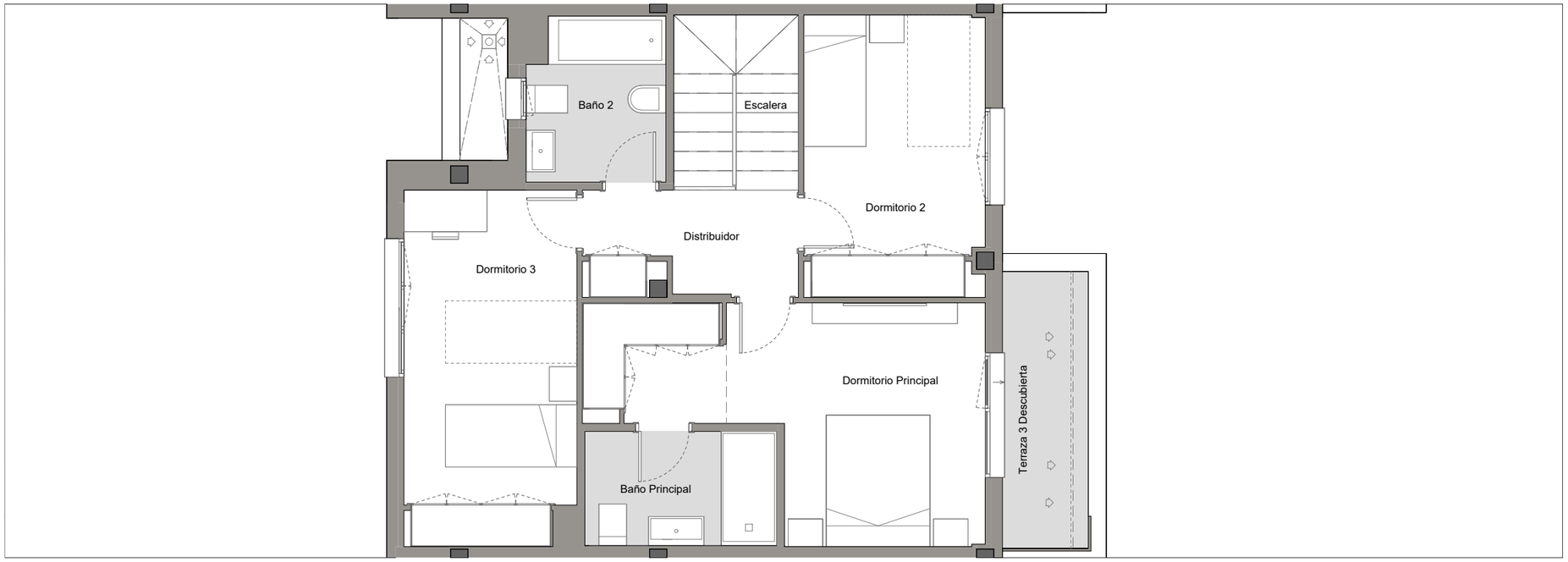


DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 04
Fecha: 06/08/2025

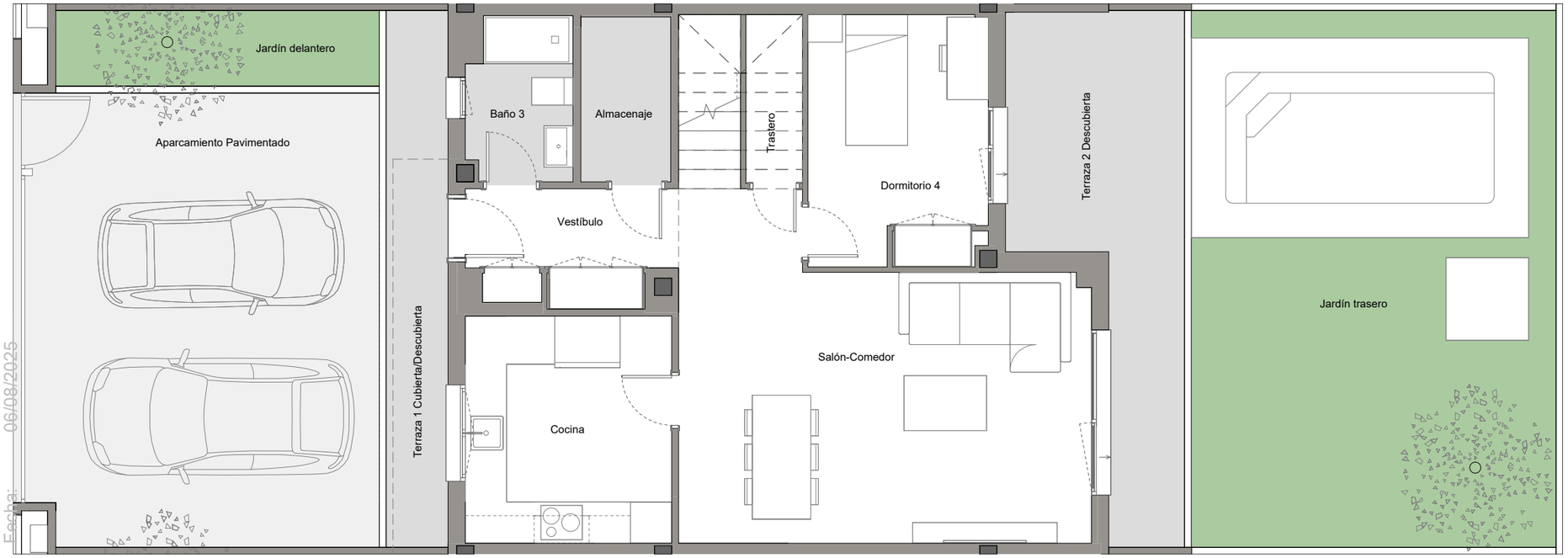
La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

INSUR PROMOCIÓN INTEGRAL, S.L.U.

INSUR CALÍOPE
ALCALÁ DE HENARES | MADRID

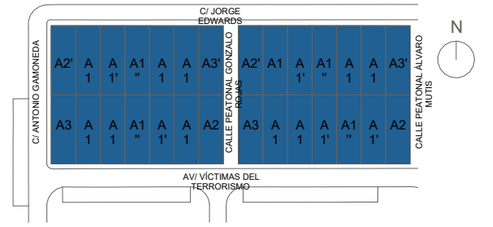


PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

EMPLAZAMIENT



DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 04
Fecha: 06/08/2025

Tipo A. Cocina cerrada, 4 dormitorios, con piscina

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

INSUR PROMOCIÓN INTEGRAL, S.L.U.